



皆さんでお茶を飲みながら、何となく気になっていることを聞いてみませんか

リフォーム前に考えておきたいシリーズ

第2回「メンテナンスの話」

神明工務店では、2か月に1回、その道に詳しい方に話を聴く会を開きます。

お茶を飲みながら、身近な気になる事を話しませんか。

第2回は**お家のメンテナンス**について。

「**台風で屋根材が飛んでしまった!**」

「**トイがはずれてしまった。はずれそう。**」

「**なんか…、天井にシミが…**」「**建付けが最近悪いみたい**」など。

ふだんから注意しておくのと未然に防げて修理の金額も少なくなるかもしれません。

そんなお得で秘密の情報を発信する予定です。

私に直せる方法も教えてくれるのね。
プロにお願いした方が
安全なこと、って、なあに?



10月17日 土曜日 神明工務店にて

13:30~14:30 「メンテナンスの話」

14:30~15:30 お茶飲み会 (お茶を飲みながらよもやま話)

無料です。申し込み制です。

お名前、ご住所、ご連絡先をお知らせください。時間等変更があった場合ご連絡させていただきます
締切り10月7日(水) 先着15名で締め切らせて頂きます。お申し込みは下記のいずれかどうぞ。

電話 0466-26-8998 … (土日祝を除く 8:30~17:30)

FAX 0466-22-0436 … (24時間受付可)

メール yamamoto@shinmeikoumuten.jp (件名に「10月17日参加申込」とご記入ください。)

グッチ田畑のクッキン

~マンゴープリン~夏バテ効果

①マンゴー (フィリピン産のカラバオマンゴーが香り高いので使いたい)
2個は皮をむき、種を除いて実をボウルに入れ、飾り用に少々 (1/4)
取り分けておく。残りのマンゴーを粗くつぶしてレモン汁をかけて混ぜ、
牛乳、生クリームを少しずつ加えながら混ぜ合わせる。

②鍋に水を入れ、粉寒天を加え、木べらで絶えずかき混ぜながら沸騰させ
(1分30秒くらい) 砂糖を入れ溶かす。

③②を①に加え静かに混ぜ合わせる。水で濡らした型に流して飾り用のマ
ンゴーを乗せ、冷蔵庫で30分~1時間冷やして固める。

※短時間で出来て、とてもさわやかです。



材料: 4人分

マンゴー	2個	水	200cc
レモン汁	大さじ1と1/2	粉寒天	小さじ1/2
牛乳	100cc		(1g)
生クリーム	50cc	砂糖	60g



カラバオマンゴー
別名 ペリカンマンゴー

~ご存知ですか?~

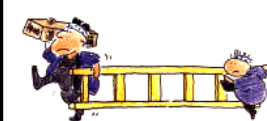
クローゼットドアや吊戸棚のドアがガタついていませんか。
ほとんどの場合、早めの調整で直りますが放っておくと、
丁番 (スライド丁番) そのものが壊れてしまいます。また、
水廻りの下であればサビで固くなり落下の危険もあります。
(たけはる)



いつも瓦版を読んで頂きありがとうございます。
紙面の変化の続いた瓦版ですが、いよいよカラーになりました。ご意見、ご感想などございましたら、ぜひお寄せください。今後ともより一層のご愛顧の程、宜しく願い申し上げます。

あなたの家のおかかえ大工を目指して、このまちで30年

しんめいかわらぼん 神明瓦版



223号 2015年9月

今月号からカラーになりました。
ホームページもよろしくお願ひします。

発行所 有限会社 神明工務店 代表 北島 健晴 〒251-0021 藤沢市鵜沼神明 3-5-16

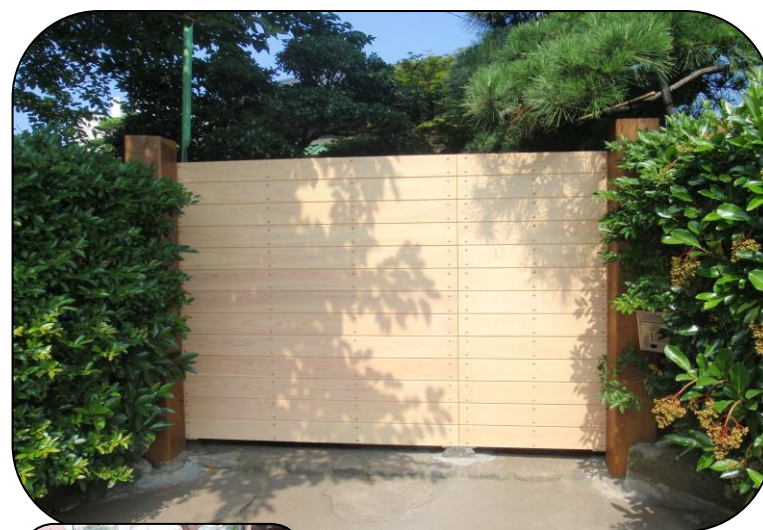
電話 0466-26-8998 FAX 0466-22-0436

E-mail: shinmei@mta.biglobe.ne.jp URL: www.tedukuri-shinmei.com

門扉の交換

30年経た親子扉 (※1) を交換する事になりました。

門柱は既存では丸太でしたが、施主様の調達で「サクラ」の木材で24cm角を使用しました。扉の材質は桧材で下見横張りとししました。下地枠材も桧で組みました。



複雑な仕口は水分を含んだ時、乾きにくくなるので比較的簡単な小根ホゾ組みです。

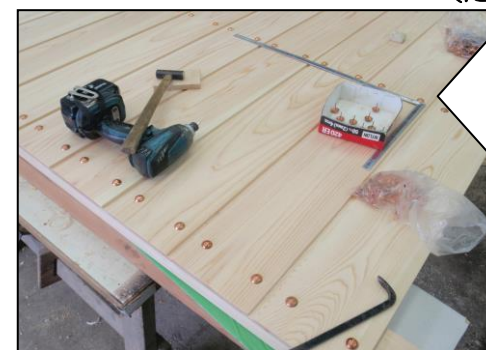


はずした元の門扉



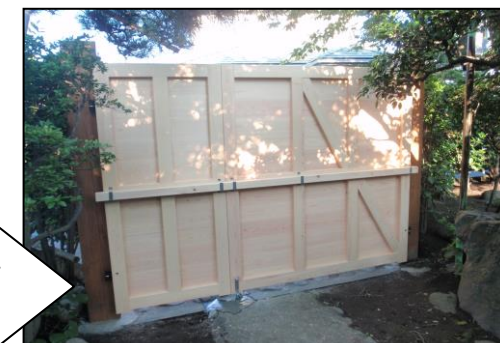
(たけはる)

工務店のお隣です。お近くの方は、お散歩がてら、外からご覧ください。



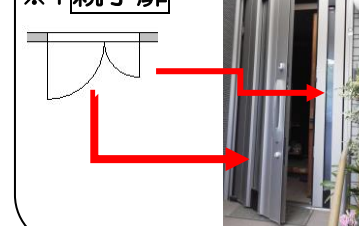
下見板 (※2) はステンレスビス止めと太鼓鉾でしっかりと固定しました。

新扉 (大きい扉) は補強の為、筋交を入れました。



吊り込み (※3) には門肘坪 (もんひじつぼ) と呼ばれる金具 (今では手に入れにくくなっています) を使い

※1 親子扉…



※2 下見板… 板を水平に張った板壁の板。

※3 吊りこみ… 扉などを、金具を用いてわくに取り付ける事。

おすまゐ雑記帳



(高橋)

改修工事の計画

現在お住まいの家に手を加えて全体的な改修工事と考られている方でも、ご予算やこれから予定されているご家族のイベント(ご結婚や独立など)の関係で一度に工事ができないことがあります。その場合は工事を2回に分けて行うことがあります、問題は工事をどのように分けるか、です。

まず構造や防水の問題で差し迫って必要となる工事はできるだけ1期工事に入れた方がいいのですが、1期工事で新しくした部分を2期工事で解体・改修するような工事費用の無駄は極力避けたいところ。2期工事までどのくらい期間が空くか、それまでその部分やその廻りが耐えられるか、先に補強工事を行って、その工事を生かす方法はないか、などをお施主様と一緒に考えていきます。とりあえず応急処置のみ行って2期工事の時期を待つ、というのも選択肢のひとつです。



応急処置で良いか、先に直してもらおうか。それが問題だ。



一緒に考えましょう



現場でお客様と考えたこと

第14回 漏水調査工事



(山本)

配管からの漏水、もしくは別の場所から雨漏りをして床下が水たまりになってしまっているとご相談が先日ありました。雨漏り等の疑いのあるところがいくつかありました。通常雨漏りの改修工事としては一番の疑いのある部分から、調査して工事を進めてゆきます。

お話を進めさせて頂いた結果、疑いのある部分はすべて調査をしてほしいとのご依頼がありました。

まず建物に直接負担のかからない配管の調査をさせて頂きました。

加圧検査と言って、水やお湯の通っている配管に圧力をかけて漏水がないかを調査しました。

今回の調査で給水管からの漏水が無い事がわかりました。報告書を作成し、ご説明させて頂きました。

次に疑いのある浴室の排水の調査も、引き続き行っていきます。



手動ポンプにて 給水管へ加圧中



スタッフ10人に聞きました お気に入りのテレビ、ラジオ番組は?

その1 順不同(年齢順じゃないよ)

北島(社長)

子どもの頃は、「1丁目1番地」をよく聞いていたよ。夕飯時でね、家にいる時間だったね。あと、「コンバット」「ララミー牧場」見たよ、見た。「ジュエチャー」は家族みんなで見ていたね。「夜のヒットスタジオ」も毎週見ていたね。前田武彦となまずのおばさん(吉村真理)ね。今はね、洋画系をよく見るよ。「ミッションインポッシブル」とか。007シリーズはテレビでやると、必ず見ているよ



井上(大工)「ララミー牧場」とか西部劇をよく見たねえ。今は仕事中にラジオをつけているから、何でも、聞いているよ。ラジオは時計代わりになるんだよ。「あ、この番組が始まったから何時頃だ」とか、CMそのものが時報になっていたりするからね。テレビは…朝4時に「暴れん坊将軍」を見てるよ。「大改造劇的〜」も見るよ。興味はあるね。でも、見ながら「そんな値段で?そうくるか?」ってつつこみれながら見ているよ。(笑)

藤井(大工)「鉄腕アトム」「鉄人28号」「てなもんや三度笠」よく見ていたねえ。今は「笑点」海外ドラマの「メンタリスト」「フラックリスト」とか。CS放送でやっているんだよね。おもしろいよ〜。

長沼(大工)「天才バカボン」「鉄腕アトム」「鉄人28号」見たね。正太郎、懐かしいねえ。大人になってからはあまりテレビは見ないなあ。ラジオはFM、ニッポン放送を時計代わりにつけているね。手元から目が離せないから(ラジオは)重宝だよ。

酒井(大工)「キン肉マン」キンケシ(消しゴム)買ってもらったよ。「おぼっちゃまくん」「奇面組」「とんちんかん」かな。中学ぐらいからはFM聞いていたね。今はねえ、モータースポーツ全般。ヒコーキの番組も見ますよ。駅伝も、ずーっと見ている。ドキュメンタリー物が好きだね。映画はアニメ、社会派、アクション系の物が好きだね。クリントイーストウッドとか、最高だね。

◇ 工務店の会長の徒然 ◇

年老いた者から見た世相

…その11…

私は人にもものを依頼する場合、出来るだけ忙しい人を選んで依頼する事にしています。

無謀なことだと判っておりますが、多忙な方は、きちんと予定を立て、時間調整をして生活しておられるので、引き受けて頂いた場合も確実なものになりますので、安心してお任せ出来るからです。また、こんな方は「私は忙しいんです」と案外言いません。時間調整してみてもお返事しますと言ってくれます。

忙しいという字は「心を亡くす」と書きます。忙しそうですね、という言葉に「有り難うございます」「おかげ様で」などと返事を返しますが、視点を変えてみると「心にゆとりが無い人」とも、とらえる事が出来、決して、言われて嬉しい言葉ではない事に気づきます。「忙しい」を口癖にすると、あの人は忙しいだろうからと誰からも言葉をかけてもらえ

なくなります。従っていろいろな情報も入って来ません。

「忙しい」を自分に対する言い訳にする場合があります。これは「忙しい」を理由にして、生き方を怠っているようにも見えます。

「やりたくない口実」「断る為の口実」に忙しいという言葉は、聞く人によっては好感を持つはずがありません。

「忙しくて〇時間しか寝ていない」など、自慢気に言うのも時代遅れになります。生き方のセンスが疑われてしまいます。

心を亡くす、忙しいという言葉は幸せを遠ざける言葉だと思って、先ず自分に対して発しないようにしてみたいと思っております。



(れいじ)



テキパキ